COMUNE DI MENFI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

CITTÀ DEL VINO

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 22.07.2024

ai sensi dell'articolo 252 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267

e successive modifiche e integrazioni

****

Deliberazione n. 64 del 17/09/2026

Oggetto:**Ammissione parziale alla massa passiva richiesta prot. 20347 del 30/09/2024 Fascicolo n. 11.**

L'anno duemilaventisei il giorno diciassette del mese di Settembre, dalle ore 12,00 e seguenti, convenzionalmente presso la sede del Comune di Menfi, si è riunita la *Commissione Straordinaria di Liquidazione del Comune di Menfi, in presenza e "a distanza", tramite videoconferenza,* con le modalità stabilite con deliberazione n. 2 del 02/09/2024 di questa CSL;

Intervengono i Commissari:

1	Dr. CARMELO BURGIO	PRESIDENTE	presente
2	Dr. RAIMONDO LIOTTA	COMPONENTE	presente
3	Dr. ORAZIO MAMMINO	COMPONENTE	da remoto

Partecipa alla seduta in presenza il Segretario Generale del Comune di Menfi, dott.sa Cinzia Gambino, nella qualità di Segretario verbalizzante.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA Dl LIQUIDAZIONE

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 13 del 22 aprile 2024, immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Menfi;

- con Decreto del Presidente della Repubblica datato 22 luglio 2024 è stata nominata la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;

- in data 26 agosto 2024 il suddetto decreto è stato notificato dalla Prefettura di Agrigento ai Commissari Straordinari di Liquidazione ed al Comune di Menfi;

- ai sensi dell'articolo 252, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, la Commissione Straordinaria di Liquidazione deve insediarsi entro cinque giorni dalla notifica del decreto di nomina;

- con deliberazione n. 01 del 28/08/2024 la Commissione Straordinaria di Liquidazione si è regolarmente insediata presso la sede del Comune di Menfi;

- con deliberazione n. 3 del 02/09/2024 è stato approvato l'Avviso Pubblico di avvio della proceduta di rilevazione della massa passiva del Comune di Menfi per i debiti sino al 31.12.2022, pubblicato ai sensi di legge in data 03/09/2024;

- con deliberazione n. 7 del 30/10/2024 il termine è stato prorogato di trenta giorni, fissando la definitiva scadenza al 02 dicembre 2024;

Visto:

- l'articolo 252, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che l'Organo straordinario di liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato;

Viste:

- la nota acquisita al protocollo generale del Comune 20347 **del 30/09/2024** con la quale gli Architetti [redacted], hanno chiesto l'ammissione alla massa passiva del credito vantato nei confronti del Comune, per **€.** [redacted], derivante da **" Redazione del PdR. Porto Palo di Menfi – PP1, giusta delibera G.M. n. 76 del 04/04/2003";**

- la nota prot. n. 21061 del 04/10//2024 con la quale questa CSL comunicava agli Architetti [redacted] , l'avvio ad ogni effetto di legge del relativo procedimento;

- Vista la Nota correttiva dei creditori prot. 14401 del 27/07/2026 con la quale il credito viene rideterminato a €. [redacted], di cui [redacted] per onorari, iva e cnpiai ed €. [redacted] per spese legali;

- Vista la scheda di rilevazione di debito fuori bilancio B), a firma del Responsabile del Servizio VI Urbanistica datata 28/07/2026 , con la quale si attesta la sussistenza del debito di complessive €. [redacted] così determinato:

  - Arch. [redacted] Impon. €. [redacted] + CNPAIA €. [redacted] Totale €. [redacted]

- Arch. [redacted] Impon. €. [redacted] + irpef €. [redacted] Totale €. [redacted]
- Arch. [redacted] Impon. €. [redacted] + Iva €. [redacted] Totale €. [redacted]

oltre €. [redacted] per spese legali

- Vista l' attestazione sulla sussistenza del debito da parte del Servizio Finanziario;

Richiamata la deliberazione della Giunta Municipale n. 41 del 24/04/2025 con la quale il Comune ha aderito alla modalità semplificata di cui all'Art. 258 commi 1 e 3 del d.lgs.267/2000 e s.m.i. per la conclusione più efficace, efficiente ed economica della procedura di liquidazione in corso, per definire transattivamente le pretese dei creditori nella misura del 50% del debito;

Dato Atto che Commissione Straordinaria di Liquidazione con deliberazione n. 26 del 07/10/2025 ha stabilito i criteri e le procedure per le modalità di liquidazione.

Ritenuto che dell'istruttoria dell'Ufficio di cui alla scheda B) non si ritengono ammissibili €. [redacted] per Irpef [redacted], €. [redacted] per iva [redacted], trattandosi di credito personale e non riconducibile alla srl di cui oggi fa parte ed €. [redacted] per spese legali, mentre si ritiene di dover ammettere i crediti di seguito specificati :

- Arch. [redacted] Impon. €. [redacted] + CNPAIA €. [redacted] Totale €. [redacted] Fasc. 11
- Arch. [redacted] Impon. €. [redacted] Totale €. [redacted] Fasc.11-1
- Arch. Baldassare Antonini Impon. €. [redacted] Totale €. [redacted] Fasc. 11-2

Dato Atto che conseguentemente all'adozione del presente atto, con nota del Presidente sarà formulata ai creditori singolarmente, la proposta di accettazione pari al 50% di crediti ammessi, provvedendo successivamente alla liquidazione in caso di accettazione o all'accantonamento ai sensi dell'art. 258 del Dlgs 267/00, previa stipula dell'atto di transazione;

Dato Atto altresì che il debito di cui trattasi è riconducibile alla categoria dei debiti fuori bilancio ex art. 194 lett.a) del Dlgs 267/00, al cui riconoscimento si provvederà in sede di liquidazione o accantonamento, separatamente per ogni singolo avente causa;

Visto il TUEL n. 267/2000;

Visto il D.P.R. 24/08/1993, n. 378;

Con votazione unanime espressa in modo palese;

DELIBERA

1) Di ammettere alla massa passiva il credito vantato dagli Architetti [redacted] nei confronti del Comune, derivante da **" Redazione del PdR. Porto Palo di Menfi – PP1, giusta delibera G.M. n. 76 del 04/04/2003" per complessive €. [redacted] , con le esclusioni in premessa citate, e così suddiviso:**

- Arch. [redacted] Impon. €. [redacted] + CNPAIA €. [redacted] Totale €. [redacted] Fasc. 11
- Arch. [redacted] Impon. €. [redacted] Totale €. [redacted] Fasc.11-1
- Arch. [redacted] Impon. €. [redacted] Totale €. [redacted] Fasc. 11-2

2) Di proporre a ciascuno dei creditori in via transattiva e non negoziabile il pronto pagamento dell'importo **pari al 50% del credito vantato**, a saldo, stralcio ed a tacitazione di ogni diritto e pretesa a qualsivoglia titolo nei confronti di questo Organo e del Comune di Menfi, con rinuncia espressa ad interessi, rivalutazione del credito ed accessori eventuali, nonché a tutte le azioni giudiziali ed esecutive, e relative spese, eventualmente intraprese per ottenere il pagamento del credito vantato e precisamente i singoli importi sotto indicati al lordo delle ritenute di legge:

Fascicolo 11 - Arch. [redacted] €. [redacted] CNPAIA compresa

Fascicolo 11-1 - Arch. [redacted] €. [redacted]

Fascicolo 11-2 - Arch. [redacted] €. [redacted]

3) Riservarsi di procedere alla liquidazione in caso di accettazione di ciascun creditore previa stipula dell'atto di transazione ovvero all'accantonamento in caso di mancata accettazione da parte del creditore;

4) Di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile a norma dell'art. 4 comma 6 del DPR n. 378 del 1993;

5) Disporre che la presente deliberazione :

a) venga pubblicata, ai sensi dell'articolo 11 della Legge Regionale 03.12.1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni, a cura dell'Ufficio di Segreteria;

b) sia altresì pubblicata a cura dei competenti uffici del Comune di Menfi:

- all'Albo pretorio on-line del Comune di Menfi;

- nell'apposita sezione della home page del sito istituzionale internet del Comune di Menfi, dedicata a tutti gli atti ed agli avvisi della Commissione Straordinaria di Liquidazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Dr. Carmelo Burgio

CARMELO
BURGIO
17.09.2026
12:11:37
GMT+02:00

Il Segretario Generale
Dott.ssa Cinzia Gambino

I Componenti
Dr. Raimondo Liotta

LIOTTA
RAIMONDO
17.09.2026
10:16:41
UTC

Dr. Orazio Mammino

orazio
mammino
17.09.2026
19:43:11
GMT+02:00



Firmato digitalmente da:
Gambino Cinzia
Firmato il 18/09/2026 09:26
Seriale Certificato: 5232820
Valido dal 15/12/2025 al 15/12/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

C E R T I F I C A

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e dell'art.12 della L.R. n. 5/2011, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ (Reg. Pub. n. _____)

Menfi, lì, _____

IL MESSO COMUNALE ***IL SEGRETARIO GENERALE***

Il sottoscritto Segretario Generale, visto l'articolo 12 della L.R. 03.12.1991, n. 44 e successive modifiche e integrazioni, e del T.U.E.L. approvato con il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni,

A T T E S T A

che la presente deliberazione :

- ✓ *È stata dichiarata immediatamente esecutiva.*
  È esecutiva essendo decorsi 10 giorni dalla relativa pubblicazione.

Menfi, lì, ***IL SEGRETARIO GENERALE***



Firmato digitalmente da:
Gambino Cinzia
Firmato il 18/09/2026 09:26
Seriale Certificato: 5232820
Valido dal 15/12/2025 al 15/12/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA